

PERFEKT Zofia Świerczyńska
ul. Podchorążych 46
68-200 Żary
Telefon : 68 363 0058, 502636674
email : biuro@perfekt-zary.pl
NIP : 928-103-02-78
godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	PER-DS-831
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Żary
Dzielnica	Zatorze
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	93.00 m ²
Cena	639000.00 PLN
Cena/m2	6870.97
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Alicja Chabraś
Telefon komórkowy	68 363 0058
Telefon	506991938
E-mail	alicja@perfekt-zary.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Taras	taras duży
Liczba tarasów	1
Drzwi antywłamaniowe	nie

Dzień dobry,

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 93m², położone w parterze domu bliźniaczego z czerwonej cegły, który kilka lat temu przeszedł gruntowną rewitalizację. Budynek został ocieplony, a dach wymieniony, co zapewnia doskonałą izolację termiczną i komfort przez cały rok.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, który jest sercem domu, idealnym do codziennego życia i spotkań z bliskimi. Przedpokój prowadzi do reszty pomieszczeń, w tym nowoczesnej łazienki, funkcjonalnej sypialni, pokoju mogącego pełnić rolę gabinetu lub pokoju dziecięcego, oraz wygodnej garderoby, która ułatwia przechowywanie.

Całość wykończona jest w nowoczesnym stylu "pod klucz". Mieszkanie wyposażone jest w ogrzewanie podłogowe zasilane z pieca dwufunkcyjnego, a klimatyzacja zapewnia komfort w upalne dni.

Dodatkowym atutem jest przynależny do mieszkania taras o powierzchni około 40m², idealny na relaks na świeżym powietrzu. Do dyspozycji nowych właścicieli są trzy miejsca postojowe na podjeździe, w tym jedno pod wiatą. Wjazd na posesję zabezpieczony jest bramą otwieraną na pilota.

Mieszkanie jest bezczynszowe, a mieszkańcy mają zapewnione osobne wejścia od różnych stron domu, co gwarantuje prywatność. Na podwórku znajduje się współdzielona z sąsiadem komórka.

Lokalizacja zapewnia bliskość natury – zaledwie 5 minut spacerem pełną ścieżką do zielonego lasu. Dodatkowo, najbliższy sklep znajduje się w odległości zaledwie 50 metrów od domu.

To idealne miejsce dla osób ceniących komfort, nowoczesne wykończenie i bliskość natury.

PERFEKT Zofia Świerczyńska

ul. Podchorążych 46
68-200 Żary
Telefon : 68 363 0058, 502636674
email : biuro@perfekt-zary.pl
NIP : 928-103-02-78
godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Nieruchomość	
Standard	5
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rodzaj domu	bliźniak
Powierzchnia użytkowa [m2]	93

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	4
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Typ łazienki	razem z wc

Zdjęcia	
---------	--

